



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 26<sup>ης</sup> / 2021 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: 187

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για τον συμψηφισμό επικειμένων για την ιδιοκτησία της κας Πουμπουρίδου Ευφροσύνης στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ-Π.Ε.7.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 9<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2021, ημέρα ΤΡΙΤΗ 2021 και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε δια Περιφοράς Συνεδρίαση, (σύμφωνα με την από 11-3-2020 ΠΝΠ “Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του” (ΥΕΚ Α'55) και με τη με αρ. πρωτ. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΦ46ΜΣΛ6- 1ΑΕ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών), του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ασπρόπυργου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 17223/13-09-2021, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5<sup>1</sup> (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.1<sup>2</sup> του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019). Η πρόσκληση επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο κ. **ΝΙΚΟΛΑΟ Ι. ΜΕΛΕΤΙΟΥ** σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι δήλωσαν τη συμμετοχή τους, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, στη δια περιφοράς 26<sup>η</sup> συνεδρίαση, 33 μέλη του Συμβουλίου.

Στην συγκεκριμένη συνεδρίαση συμμετείχαν 33 από τα 33 μέλη και ονομαστικά :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	20)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	31)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	32)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
		33)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ		
--------	--	--

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της δια Περιφοράς συνεδρίασης, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5<sup>1</sup>, και 167, παρ.1<sup>2</sup> του Ν. 3852/2010, και εισηγούμενος **3<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας Διάταξης με **τίτλο: «Λήψη απόφασης για τον συμψηφισμό επικειμένων για την ιδιοκτησία της κας Πουμπουρίδου Ευφροσύνης στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ- Π.Ε.7.»**, έθεσε υπόψη των μελών την υπ. αριθμ. πρωτ.:21545/19-10-2021 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, και Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως κάτωθι:

«Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με την 4/10 πράξη εφαρμογής της περιοχής ΡΟΥΠΑΚΙ ( Π.Ε.7) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ που κυρώθηκε με την 14223/22-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών ( τόμος 979 αύξων αριθμός 437/10-03-11 ) και την υπ. αριθμ. 410/19-03-2013 έκθεση προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Δ/σης Πολεοδομίας Ασπροπύργου, η ιδιοκτησία της κας Πουμπουρίδου Ευφροσύνης που βρίσκεται στο Ο.Τ. Ρ10 με Κωδ. Ιδιοκτησίας 0117003(με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% ) και βάσει της 14/02/2018 τεχνικής έκθεσης από την Πολεοδομία Ασπροπύργου, προέκυψαν τα εξής :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 126,00 €

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

Α) εισφορά σε χρήμα 1.147,30 € - 229,50 € ( **20% βάσει του Ν. 4315/14** ) = 917,80 €

Β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 343,20 €

A+B = 1.261,00 €

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ η κα Πουμπουρίδου Ευφροσύνη ΟΦΕΙΛΕΙ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

1.261,00 € - 126,00 € = 1.135,00 €

Κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ/Σ για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβούμε στην βεβαίωση του ποσού της εισφοράς και μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα ύψους 1.135,00 €.»

**Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:**

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα.
- Την υπ. αριθμ. πρωτ.:21545/19-10-2021 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, και Φίλιππου Πάνου.

- Τις διατάξεις των άρθρων 67, της παρ. 5<sup>1</sup> (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.12 του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019).
- Την επιστολική ψήφο των συμμετεχόντων,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία ΥΠΕΡ του «συμψηφισμό επικειμένων για την ιδιοκτησία της κας Πουμπουρίδου Ευφροσύνης στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ- Π.Ε.7.», τάχθηκαν **τριάντα τρία (33)** μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ. :

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	20)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	31)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	32)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
		33)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

και

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει

• τον συμψηφισμό επικειμένων για την ιδιοκτησία της κας Πουμπουρίδου Ευφροσύνης στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ- Π.Ε.7, η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ. Ρ10 με Κωδ . Ιδιοκτησίας 0117003(με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% ) και βάσει της 14/02/2018 τεχνικής έκθεσης από την Πολεοδομία Ασπροπύργου, προέκυψαν τα εξής :

**ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 126,00 €**

**ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :**

**Α) εισφορά σε χρήμα 1.147,30 € - 229,50 € ( 20% βάσει του Ν. 4315/14 ) = 917,80 €**

**Β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 343,20 €**

**A+B = 1.261,00 €**

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ η κα Πουμπουρίδου Ευφροσύνη ΟΦΕΙΛΕΙ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

1.261,00 € - 126,00 € = 1.135,00 € και

- στην έκδοση βεβαίωσης του ποσού της εισφοράς και μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα ύψους 1.135,00 €.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 187.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ